

## الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب م. ع. م

(تحت الاعسار)

### دعوة اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي

يسر مجلس ادارة الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (تحت الاعسار) دعوة مساهمي الشركة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي السنوي لعام 2025 المقرر عقده في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا من يوم الخميس الموافق 2026/4/30 ويليه مباشرة اجتماع الهيئة العامة غير العادي وذلك بواسطة وسيلة الاتصال المرني والالكتروني Zoom على الرابط التالي .

<https://us04web.zoom.us/j/5217128207?pwd=e3bUgdbB0lAFDLBm5MvRpWLbFcirEt.1&omn=76203232636>

Meeting ID: 5217128207 Passcode: jopipes123

### جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة العادي كما يلي:

- تلاوة قرارات اجتماع الهيئة العامة العادية السابق المنعقد بتاريخ 2025/04/28
- التصويت والمصادقة على تقرير مجلس الإدارة عن اعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31
- التصويت على القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31 والمصادقة عليها.
- المصادقة على تقرير مدقق حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31 .
- إبراء نمة أعضاء مجلس الإدارة عن اعمال الشركة للسنة المالية 2025
- انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المالية 2026 وتحديد اتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا.
- انتخاب اعضاء مجلس الادارة الجديد

### جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة غير العادي كما يلي :

- البحث في تصويب أوضاع الشركة المالية و الخيارات المتاحة بناء على خسائر الشركة التي بلغت (100%) من رأس مالها وفقا للبيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 2025/12/31.
- مناقشة و الموافقة على تنسيب مجلس الادارة بقبول عرض التسوية المقدم من البنك العربي وفق الشروط التالية:  
اولا : تسديد اثنان مليون وثلاثمائة وخمسة وعشرون الف دينار من مديونية الشركة القائمة حاليا في الجاري مدين تحت التسديد من خلال استملاك عقارات تملكها الشركة و مرهونة لصالح البنك العربي من الدرجة الاولى و الثانية و الثالثة نوات الارقام (93، 1647، 1648 ، 1831 ، 1832 ، 1835 ، 1836 ، 1837 ، 1838 ) حوض 5 الضليل غريسة من اراضي الزرقاء .  
ثانيا : منح الشركة قرضاً بقيمة 500.000 دينار (خمسمائة ألف دينار) يستغل حصرا في تسديد رصيد الجاري المدين ( المتبقي ) تحت التسديد الكامل وبدون الفائدة و العمولة .  
-الضمانة : رهن القطعة رقم 1313 حوض 5 الضليل / غريسا من اراضي الزرقاء لصالح البنك العربي من الدرجة الرابعة بمبلغ 900 الف دينار مقابل التسهيلات الممنوحة بما فيها قروض البنك المركزي القائمة .  
-التسديد : يسدد القرض على 10 سنوات و باقساط شهرية عددها 84 قسط قيمة كل قسط 5.95 الف دينار ابتداءا من 2029/04/30 و حتى السداد التام .

خالد الطويل

-التزام الشركة بتسديد اقساط القروض الممنوحة من خلال سلف البنك المركزي في مواعيدها المرسومة دون اجراء اي تعديلات مع اعادة تطبيق الفائدة المدينة المقررة على هذه السلف كما كانت عليه قبل اشهر الاعسار. - يتحمل البنك كافة رسوم الرهن الجديدة اعلاه و رسوم التنازل و التملك.

- عرض التقييمات المتعلقة بالاراضي نوات الارقام (93، 1647، 1648 ، 1831 ، 1832 ، 1835 ، 1836 ، 1837 ، 1838 ) حوض 5 الضليل غريسة من اراضي الزرقاء على الهيئة العامة .
- تفويض الهيئة العامة لمجلس ادارة الشركة و/أوللمفوضين بالتوقيع نيابة عن الشركة بالسيرو تنفيذ جميع الاجراءات الادارية و المالية و القانونية و القضائية و عموما اية اجراءات تتعلق بتنفيذ التسوية المقدمة من البنك العربي شريطة الحصول على موافقة قاضي الاعسار و/أو ضمن خطة اعادة التنظيم و/أو بما يتوافق مع أحكام قانون الاعسار بما في ذلك انتهاء اجراءات الاعسار بموافقة قاضي الاعسار.
- علما بان جميع القرارات التي سيتم اتخاذها من قبل الهيئة العامة بالاجتماع غير العادي ستخضع لموافقة قاضي الاعسار و بما يتوافق مع احكام قانون الاعسار.

- الية حضور الاجتماع وتوجيه الاسئلة والاستفسارات
  - لكل مساهم مسجل في سجلات الشركة كما في 30/4/2026 الحق في حضور الاجتماع او توكيل من ينوب عنه من المساهمين بموجب الوكالة المرفقة مع ضرورة ارسال قسانم التوكيل قبل التاريخ المحدد للاجتماع على البريد الالكتروني [purchasing@jopipes.com](mailto:purchasing@jopipes.com)
  - يرجى مراجعة الموقع الالكتروني للشركة [www.jopipes.com](http://www.jopipes.com) للاطلاع على اجراءات الدخول لتطبيق Zoom وتسجيل الحضور و الاطلاع على التقرير السنوي والوثائق المتعلقة بالاجتماعين
  - يحق لكل مساهم طرح الاسئلة والاستفسارات قبل التاريخ المحدد للاجتماع من خلال ارسال بريد الكتروني الى [purchasing@jopipes.com](mailto:purchasing@jopipes.com) ليتم الرد عليها ، علما بأن المساهم الذي يحمل اسهما لا تقل عن 10% من الاسهم الممثلة بالاجتماع يحق له طرح الاسئلة والاستفسارات خلال الاجتماع .
- وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة / خالد لطوف

خالد لطوف